

山东坤泰工程咨询管理有限公司

公 司 简 介



二 〇 二 三 年

第一部分 企业简介

（一）企业介绍

山东坤泰工程咨询管理有限公司，位于威海市统一路北端 457-1 号，南临菊花顶、西邻古陌隧道、北邻古陌岭，宗地面积为 1337 平方米，总建筑面积为 862.63 平方米，成立于 2004 年，注册资金 503 万元，现公司拥有工程造价咨询甲级资质、工程建设监理甲级资质、工程司法鉴定资质、工程建设招标代理资质、政府采购代理机构资质、中央投资项目招标代理机构资格的综合专业性专业咨询公司。

公司多年为威海市审计局、威海市财政局、威海市环翠区审计局、威海市高区财政局、威海市环翠区张村镇人民政府、威海市城市开发投资有限公司、威海市水务集团、威海市立医院、威海市妇幼保健院、哈尔滨工业大学（威海）、山东大学（威海）、威海市职业学院、威高集团、金猴集团等上百家单位提供了造价咨询、监理、招标代理服务，并且与多家单位建立了长期合作关系。参与了多项重点工程的咨询服务，如威海城际铁路北站、南水北调、哈工大海空天综合试验平台项目、威海乒羽健身中心、威海市人防指挥中心等工程。

公司自成立以来，始终以“勤奋、严谨、求真、务实”的工作态度来执业，坚持“守法、公正、诚信、科学”的执业准则，倡导“团结、协作、热情、高效”的精神，尽职尽责为委托方服务。公司自 2009 年度以来，连续多年被威海市建设咨询服务协会评为“优秀会员单位”、连续多年工程造价、工程监理、工程招标代理考核信用等级为 A 级；多年被威海市工商行政管理局评为“市级守合同重信用企业”。

（二）企业文化

工作态度：勤奋、严谨、求真、务实；

经营理念：高起点、高标准、严要求；

执业准则：守法、公正、诚信、科学；

企业精神：团结、协作、热情、高效；

企业宗旨：质量第一、服务至上。

(三) 企业环境



第二部分 机构设置

（一）机构概况

1、具有一支多专业、高素质的招标代理队伍

招标代理业务涉及货物、服务、工程（勘察、设计、施工、设备等）、造价管理、合同管理等多个领域，因此，为保证招标代理业务顺利开展，公司在人员组建选择时，除考虑个人的专业特长、品德修养及各专业的相互搭配外，更注重的是复合型人才的选用。从业人员，从事过采购、造价管理、合同管理等多个专业，工作经验丰富，专业能力较强，知识面较宽。通过多年招标工作的积累，均具有丰富的招标代理专业知识和熟练的实际操作技能，是一支多专业、高素质的招标代理队伍。

2、具有专业、科学的管理模式和丰富的工作经验

公司始终秉承“规范、优质、高效”的服务宗旨，以高起点、高标准、严要求的工作态度来执业，依靠规范、科学、专业的管理模式为各方客户提供全过程全方位的服务。严格遵守公司制定的招标代理工作守则。每次按制定的招标程序有计划有步骤地开展招标活动，确保招标程序合法，招标行为规范，招标过程透明，招标服务优良。

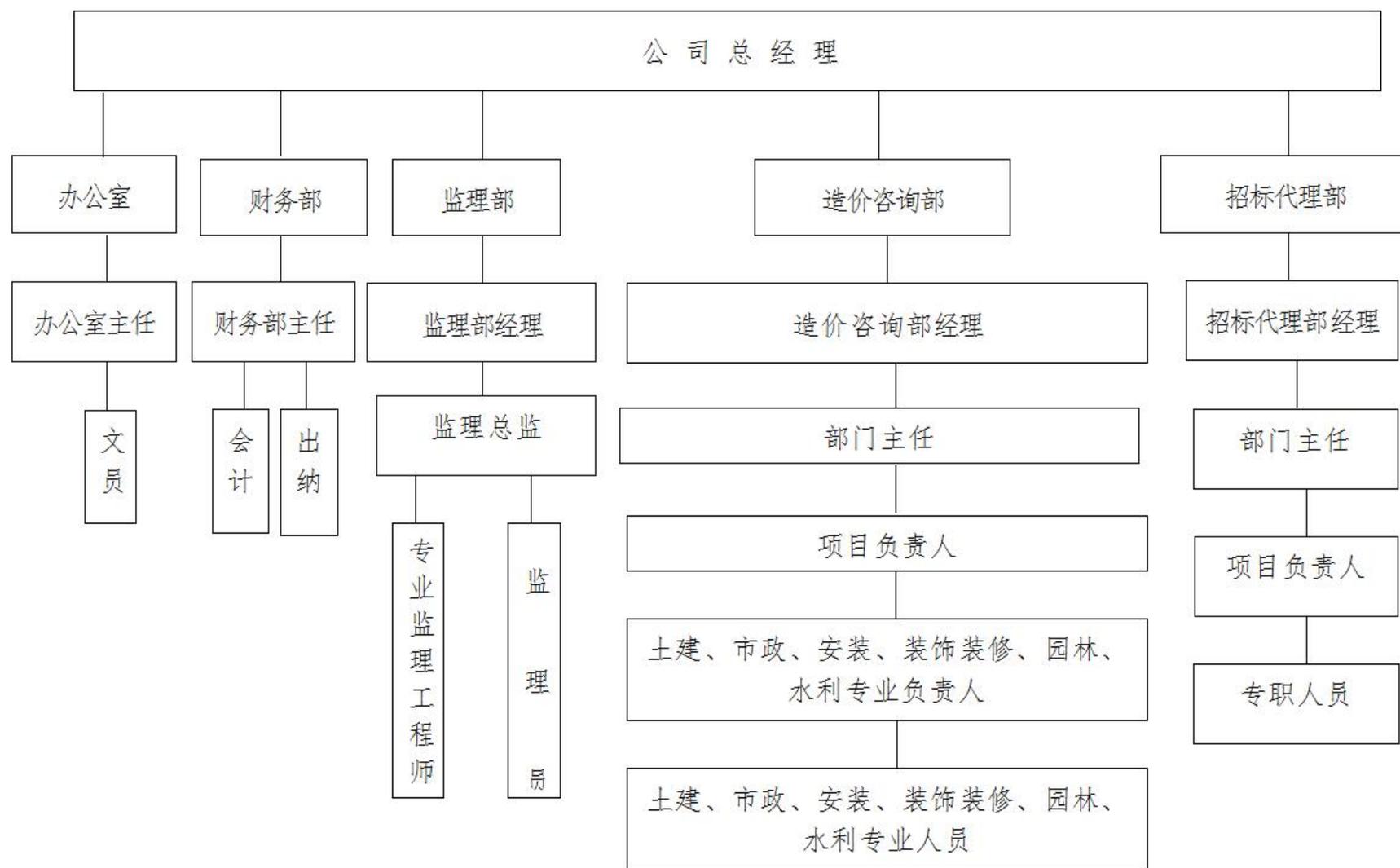
3、具有认真履行合同、诚信守法的企业信誉

严谨、高效的工作作风和精湛过硬的业务水平，使公司具备了较强的建设工程招标代理实力，招标代理工作也得到了业主的一致好评，赢得了良好的社会信誉，与许多客户建立了良好的长期合作关系。

4、具有健全的内部管理制度

我单位各项管理制度健全包括公司总的制度和各部门的制度，公司制度有《财务制度》、《奖惩和考核制度》、《廉洁制度》、《公司档案管理制度》、《保密制度》等，部门制度如招标代理部门制度有《招标代理管理制度》、《招标代理部门工作人员培训制度》等。

(二) 机构设置



第三部分 近两年部分招标代理业绩

编号	项目名称	采购人	中标额(万元)
工程类			
1	威海临港区河道综合整治项目工程总承包（EPC）	威海市港汇水利发展有限公司	116000
2	威海高新区山大实验学校工程	威海高新园区建设运营有限公司	一标段：12872 二标段 5959
3	威海市环翠区石家河及其支流河道治理工程施工	威海市伟德市政工程有限公司	4939
4	环翠区温泉镇五渚河及其支流河道治理项目施工	威海怡泉村镇建设工程有限公司	4384
5	碳纤维复合材料车辆轻量化生产区一期（4#、5#、6#厂房）	威海临港新材料创新中心有限责任公司	2941
6	中欧先进智造产业园基础设施配套工程项目 5#车间	威海市临港国有资产经营管理有限公司	2940

山东坤泰工程咨询管理有限公司简介

7	临港区东母猪河治理工程	威海市港兴城市建设有限公司	一标段：959 二标段：1890
8	碳纤维产业园室外配套工程	威海市临港国有资产经营管理有限公司	1925
9	正棋花园一、三期老旧小区改造工程	威海市临港国有资产经营管理有限公司	1617
10	威海市环翠区石家河桥路段治理工程	威海市伟德市政工程有限公司	1525
11	碳纤维产业园 3628.8KW 分布式光伏发电项目	威海恒兴能源有限公司	1445
12	新建开闭所室外高压电缆山大专线工程	山东大学（威海）	1348
13	临港区小阮水库增容工程	威海恒兴农业发展有限公司	1339
14	汪疃镇工业园区内道路提升改造工程	威海临港经济技术开发区汪疃镇人民政府	850
15	恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目 J 地块室外工程	威海高新园区建设运营有限公司	691

设备、货物、服务类			
1	悦福苑小区电梯采购及安装	威海天进建设工程有限公司, 山东威达建筑工程有限公司	一标段: 569 二标段: 414
2	悦福苑住宅小区外墙涂料	威海天进建设工程有限公司, 山东威达建筑工程有限公司	一标段: 419 二标段: 540
3	威海市长会口水库工程可行性研究报告及部分专题报告编制	威海市长会口水库工程建设有限公司	1936
4	威海国际经贸交流中心项目后勤基础设施采购及安装	威海中威建设发展有限公司	629
5	温泉镇松材线虫病绩效承包综合防治工程	威海市环翠区温泉镇政府	1239
6	松材线虫病综合治理	威海临港经济技术开发区汪疃镇人民政府	407
7	冬季绿化挡盐挡雪板	威海火炬高技术产业开发区市政公用事业管理局	414
8	国家税务总局威海市环翠区税务局物业及食堂服务外包项目	国家税务总局威海市环翠区税务局	1589

山东坤泰工程咨询管理有限公司简介

9	威海市环翠区政府采购路灯箱变项目	威海通明照明工程有限公司	202
10	环山路（S201）路灯箱变项目	威海通明照明工程有限公司	242
11	国家税务总局威海临港经济技术开发区税务局第一税务分局（办税服务厅）一窗受理等辅助服务外包项目	国家税务总局威海临港经济技术开发区税务局	206
12	山东省黄渤海生态保护与修复项目（环翠分册）	威海市环翠区林业发展中心	416
13	环翠区退化防护林修复项目（里口山区域）	威海市环翠区林业发展中心	499
14	哈尔滨工业大学（威海）桃源小区专家公寓二期设计	哈尔滨工业大学（威海）	209
15	碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期监理	威海临港新材料创新中心有限责任公司	120
16	山东大学威海校区研究生公寓项目监理服务	山东大学（威海）	270